

RÉNOVATION DURABLE ET EFFICACE DE LA TOITURE DE LA GARE DE PLOPSA À ANVERS

Anvers, AOÛT 2024



PLUS DE FUITES
DANS LE TOIT
EN VERRE GRÂCE
À UN NOUVEAU
JOINT D'ÉTANCHÉITÉ

Plopsa Station, située depuis peu dans la gare centrale d'Anvers, avait besoin d'une réparation de son toit vitré. En collaboration avec Tectum Plus, cette toiture a été équipée d'une solution Triflex durable et efficace. Celle-ci a permis l'arrêt des fuites au niveau des joints des vitres. Le problème a pu être résolu sans le remplacement des verres, ce qui a permis une rénovation rapide et rentable. De plus, ce nouveau joint est non seulement durable, mais il préserve également la luminosité du toit, un atout essentiel pour Plopsa Station située en contrebas.

L'ÉNONCÉ DU PROBLÈME

Avec l'arrivée de Plopsa Indoor sous la verrière, il était crucial de réparer rapidement et définitivement les fuites existantes entre les vitres. Le client, la SNCB Stations Antwerp représentée par Koen De Keyzer, demandait une solution sans remplacer les panneaux de verre et sans compromettre l'incidence de la lumière. Un projet qui posait les défis importants.

« Le client demandait une solution sans remplacer les vitres et sans sacrifier la lumière. Il s'agissait donc d'un projet qui présentait des défis importants ! »

Christophe Vandyck, Sales Manager Flandres

Vous avez des questions ou vous souhaitez plus d'informations ? N'hésitez pas à nous contacter !

Diamantstraat 6c
B-2200 Herentals
T +32 14 75 25 50

info@triflex.be
www.triflex.be



Gares SNCB d'Anvers : Anvers-Central, une gare riche en activités

La gare d'Anvers-Central n'est pas seulement la plus belle gare de Flandre, c'est aussi un endroit où il y a beaucoup à faire. L'une des activités proposées est le Plopsa Station Indoor. Il s'agit d'un parc d'attractions intérieur unique en son genre où les enfants peuvent s'amuser à leur guise. L'excellente situation de la gare, par ailleurs très pratique, vous permettra sans aucun doute de passer une journée inoubliable.

Des chiffres frappants



7 KM

de joints scellés



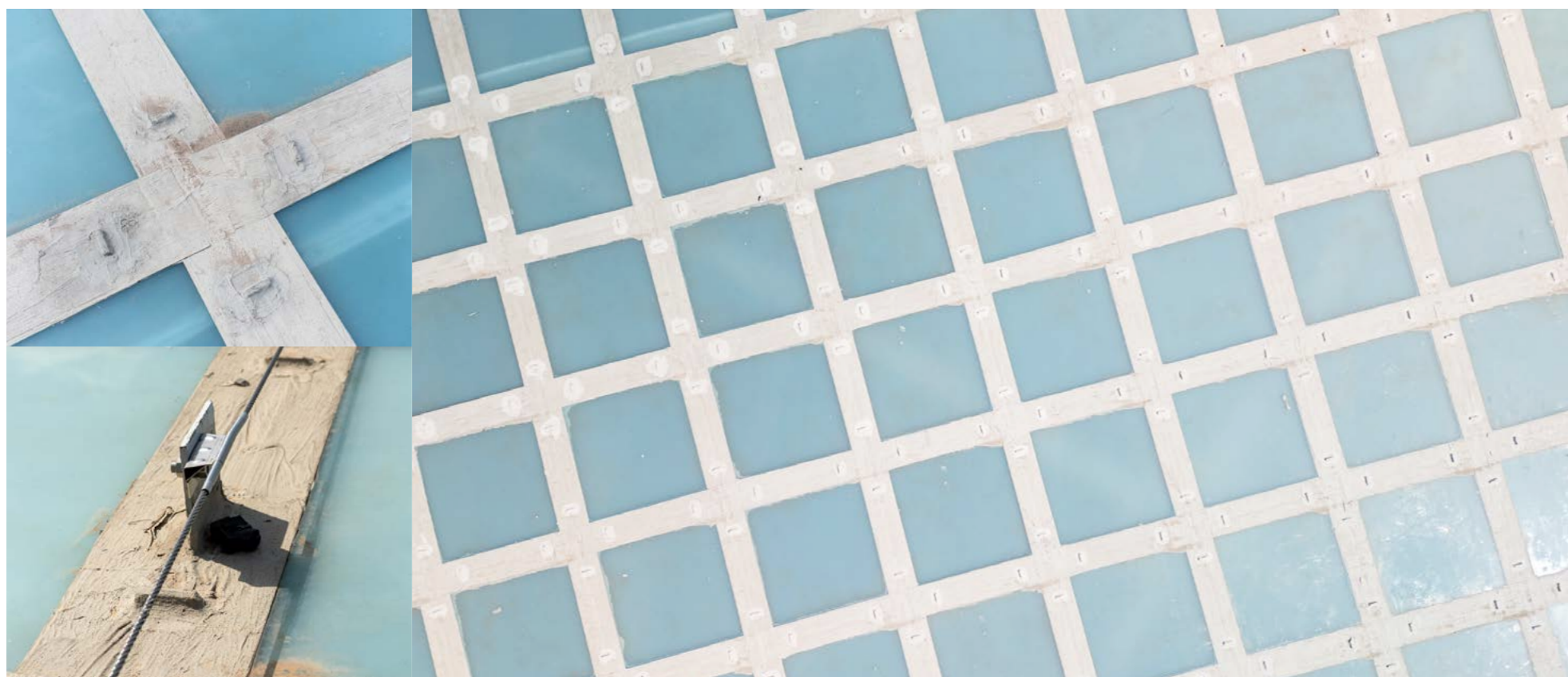
70

jours de travail



1

personne à la fois sur le toit



LES SYSTÈMES UTILISÉS

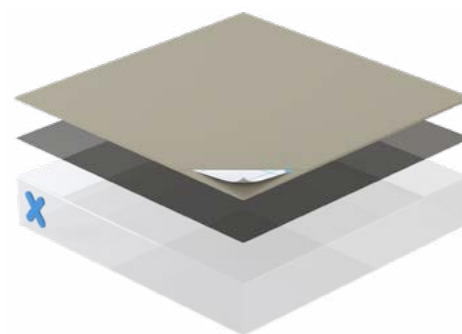
Avant de commencer à travailler avec les systèmes choisis, la toiture a été soigneusement nettoyée. Cela a permis d'obtenir une adhérence optimale. Afin d'avoir un résultat soigné, des bandes droites ont été posées à l'aide de ruban adhésif. Un nettoyant pour vitres a été appliqué, suivi d'une membrane non-tissée SK 250 avec une double couche de Triflex ProDetail.

Triflex ProDetail système standard : Triflex ProDetail est utilisé comme système de pontage de fissures et d'étanchéité entièrement renforcé pour les détails critiques sur les toits plats, les balcons, les terrasses, les galeries et les parkings, entre autres, dans les nouvelles constructions et les rénovations.

Triflex Glas Primer : ce système est à la fois un nettoyant et un apprêt, utilisé comme prétraitement sur les substrats en verre.

Triflex Special Fleece SK : ce non-tissé spécial est utilisé comme renfort et pour assurer le contrôle de l'épaisseur des couches dans les différents systèmes d'étanchéité Triflex, en particulier pour les raccords de détail.

La perfection de l'étanchéité Triflex : après 40 ans et des tests approfondis effectués par KIWA, Triflex ProDetail a prouvé qu'il avait une durée de vie inégalée de 40 ans, ce qui en fait le choix le plus fiable pour une étanchéité durable dans d'innombrables projets de construction.



Membrane ProDetail : une membrane d'étanchéité de haute qualité appliquée sur toute la surface avec Triflex Special Fleece et Triflex ProDetail.



POURQUOI TRIFLEX

Le choix s'est porté sur le système standard Triflex ProDetail combiné au Triflex Glas Primer et au Triflex Special Fleece SK. Cette solution a permis de rendre étanche les joints entre les vitres à l'aide d'une membrane d'étanchéité sans devoir procéder à des travaux de démolition. Le caoutchouc existant a ainsi pu rester en place, ce qui a permis d'économiser du temps et de l'argent. Le système ProDetail est également flexible et durcit rapidement, ce qui le rend idéal pour une utilisation dans différentes conditions météorologiques. C'était donc parfait pour ce projet, car le temps nous fait souvent défaut.

LE DÉFI

Les toits en verre présentent toujours de nombreux défis. Par exemple, la capacité de charge des vitres est limitée, ce qui signifie qu'une seule personne pouvait travailler sur le toit à la fois. En outre, le raccordement aux gouttières était assez complexe et les conditions météorologiques étaient loin d'être coopératives pendant l'application. Heureusement, le PMMA est très flexible à cet égard grâce au durcissement rapide du produit. En outre, 7 km de joints ont dû être scellés au-dessus des voies de la gare centrale d'Anvers.

SATISFACTION

Les fuites de la verrière ont été résolues de manière efficace et durable, sans qu'il soit nécessaire de remplacer les vitres. La luminosité de la toiture a été préservée et aucun travail de démolition important n'a été nécessaire, ce qui a rendu le projet à la fois rentable et efficace en termes de temps et d'argent. Le client et l'applicateur sont donc satisfaits !

INTERVENANTS

Maître d'ouvrage :



NMB Stations Antwerpen
(Koen De Keyzer)

Installateur :



Tectum Plus
(Evert Van Campenhout)